

**Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:
г. Железногорск, ул. Мира, дом 14/3.
(в форме заочного голосования)**

г. Железногорск

«16» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Зюков В.И.
собственник жилого (нежилого) помещения № 19, общ. площадью 61,6 кв.м. –
Дата проведения собрания в форме заочного голосования: с «15» декабря 2014 г. по «15»
декабря 2014 г.

Место (адрес) проведения собрания г. Железногорск, ул. Мира, дом 14/3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **4397,1** кв. м. – **100 %**
голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **2427,20** кв.м – **55,2**
% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать в качестве управляющей компании УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железногорск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.
2. Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.
3. Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.
4. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железногорской городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.
5. Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей компании УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железногорск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1283,98** голосов (**52,9%**); Против – **424,76** голосов (**17,5%**); Воздержался – **718,45** голосов (**29,6%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по первому вопросу повестки дня **Принято**.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1502,44** голосов (**61,9%**); Против – **381,07** голосов (**15,7%**); Воздержался – **543,69** голосов (**22,4%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по второму вопросу повестки дня **Принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1422,34** голосов (**58,6** %); Против – **281,55** голосов (**11,6**%); Воздержался – **723,30** голосов (**29,8**%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня **Принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железнодорожной городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1533,9** голосов (**63,2**%); Против – **395,63** голосов. (**16,3**%); Воздержался – **497,57** голосов (**20,5**%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **Принято**.

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **1308,26** голосов (**53,9**%); Против – **652,92** голосов (**26,9**%); Воздержался – **466,02** голосов (**19,2**%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня **Принято**.

Инициатор проведения внеочередного
общего собрания собственников

Зюков Владимир Иванович

Зюков